Протокол № 5 от 01.04.2016
очно-заочного голосования собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г.Владимир, ул. Стасова, д.15/12

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 267,20 кв.м.
В том числе:
- муниципальная доля помещений — 30,80 кв.м. 11,53%
- доля собственников жилых помещений — 236,40 кв.м. 88,47%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — __---__ кв.м. _---_%

Присутствовали:
Собственники жилых помещений общей площадью 205,80 кв.м., что составляет 77,02% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома **№15/12 по ул. Стасова** г.Владимира, в том числе муниципальная доля составляет 11,53 % голосов.

В том числе:
- муниципальная доля помещений — 30,80 кв.м. 11,53 %
- доля собственников жилых помещений — 175,00 кв.м. 65,49 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — __---__ кв.м. ___---___%

Повестка дня:
1. **Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**
2. **Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**
3. **Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.**
4. **Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов.**
5. **Выбор способа управления.**
6. **Избрание председателя совета дома.**
7. **Наделение председателя совета дома полномочиями на право подписания уведомления о расторжении договора управления МКД с ООО "ОНИКС" от лица собственников.**
8. **Утверждение существенных условий договора управления многоквартирным домом и наделение председателя совета дома полномочиями на право подписания договора управления с ООО "ОНИКС" от имени собственников.**
9. **Согласие собственников на установление платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме по адресу: г.Владимир, ул.Стасова, д.15/12.**

Результаты голосования:
По 1 вопросу:
ЗА 100 %
ПРОТИВ – %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – %
Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Королеву М.К. **кв.** 6
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Голову М.А. **кв.** 7

По 2 вопросу:
ЗА 100 %
ПРОТИВ – %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – %
Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Королеву М.М. **кв.** 2

По 3 вопросу:
ЗА 100 %
ПРОТИВ – %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА 100 %
ПРОТИВ – %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – %

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Стасова, д.15/12 кв. 6 .

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА – %
ПРОТИВ 85,03 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 14,97 %

ТСН

ЗА – %
ПРОТИВ 85,03 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 14,97 %

Управляющая организация

ЗА 85,03 %
ПРОТИВ – %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 14,97 %

Принято решение: выбрать способ управления - управляющая организация ООО "Оникс"

По 6 вопросу:

ЗА 85,03 %
ПРОТИВ – %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 14,97 %

Принято решение: избрать председателем совета дома собственника кв. 6
Королеву Нину Константиновну

По 7 вопросу:

ЗА 85,03 %
ПРОТИВ – %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 14,97 %

Принято решение: наделить председателя совета дома полномочиями на право подписания уведомления о расторжении договора управления МКД с ООО "ОНИКС" от лица собственников с 30.06.2016 г.

По 8 вопросу:

ЗА 85,03 %
ПРОТИВ – %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 14,97 %

Принято решение: утвердить существенные условия договора управления многоквартирным домом и наделить председателя совета дома полномочиями на право подписания договора управления с ООО "ОНИКС" от имени собственников с 01.07.2016 г.

По 9 вопросу:

ЗА 85,03 %
ПРОТИВ – %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 14,97 %

Принято решение: установить плату за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме по адресу: г.Владимир, ул. Стасова, д.15/12 в размере 21,67 руб. за 1 кв.м. занимаемой общей площади жилого помещения.

Председатель общего собрания Королева НК [подпись]
Секретарь общего собрания Голова НА Голова
Счетная комиссия общего собрания Хоршева И.Н. [подпись]