

**Протокол № 2 от 25.07.2015г.**  
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
в форме заочного голосования  
по адресу: г.Владимир, ул.Доватора, д.3а

**Инициатор собрания:**

Смирнова Л.А. - собственник жилого помещения квартира № 2А

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 4489,3 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 232,6 кв.м. 5,24 %
- доля собственников жилых помещений — 3881,60 кв.м. 86,88 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 375,1 кв.м. 7,77 %

**Присутствовали:**

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 2289,3 кв.м., что составляет 51,56 % долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 2А по Доватора, в том числе муниципальная доля составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — \_\_\_\_\_ кв.м. \_\_\_\_\_ %
- доля собственников жилых помещений — 2289,3 кв.м. 51,56 %
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — \_\_\_\_\_ кв.м. \_\_\_\_\_ %

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Доватора, д. 3А.
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖЭУ №4» и заключение договора управления с ООО «Оникс», утверждение существенных условий договора.

**Результаты голосования:**

По 1 вопросу:

ЗА 51,56% 47 кв. %  
ПРОТИВ 0 \_\_\_\_\_ %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 \_\_\_\_\_ %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Смирнова Л.А. кв. 30

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Шареева В.А. кв. 20

По 2 вопросу:

ЗА 47 кв. 51,56 %  
ПРОТИВ 0 \_\_\_\_\_ %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 \_\_\_\_\_ %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

По 3 вопросу:

ЗА 47 кв. 51,56 %  
ПРОТИВ 0 \_\_\_\_\_ %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 \_\_\_\_\_ %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА 47 кв. 51,56 %  
ПРОТИВ 0 %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 %

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Добитова, д. 3А.

По 5 вопросу:

Непосредственное управление:

ЗА 0 %  
ПРОТИВ 0 %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 %

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА — %  
ПРОТИВ — %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Управляющая организация

ЗА 47 кв. 51,56 %  
ПРОТИВ 0 %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 %

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «Оникс»

По 6 вопросу:

ЗА 47 кв. 51,56 %  
ПРОТИВ 0 %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 %

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖЭУ №4» и заключить договор управления с ООО «Оникс», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

Евпримцева С.А. кв. 30  
Иванов Л.К. кв. 20  
Иванов Р.В. кв. 1