

Протокол № 1/2 от 25 мая 2015 г
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования
по адресу: г. Владимир, ул. Красноармейская, д. 45

Инициатор собрания:

Эмельянов АВ - собственник жилого помещения квартира № 6

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 3269,60 кв.м.

В том числе:

- | | | | | | |
|------------------------------------------------|---|----------------|-------|--------------|---|
| - муниципальная доля помещений | — | — | кв.м. | — | % |
| - доля собственников жилых помещений | — | <u>2224,40</u> | кв.м. | <u>68,03</u> | % |
| - доля собственников нежилых помещений (офисы) | — | <u>1045,20</u> | кв.м. | <u>31,97</u> | % |

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1679,60 кв.м., что составляет 51,34% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 45 по ул. Красноармейская, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- | | | | | | |
|------------------------------------------------|---|----------------|-------|--------------|---|
| - муниципальная доля помещений | — | — | кв.м. | — | % |
| - доля собственников жилых помещений | — | <u>1679,60</u> | кв.м. | <u>51,34</u> | % |
| - доля собственников нежилых помещений (офисы) | — | — | кв.м. | — | % |

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г. Владимир, ул. Ново-Лесная, д. 79.
5. Выбор способа управления.
6. Расторжение договора управления с ООО «ЖЭУ №4» и заключение договора управления с ООО «Оникс», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА	<u>51,34</u>	%
ПРОТИВ	—	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	%

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Морозов О.И. кв. 17

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Эмельянов АВ кв. 6

По 2 вопросу:

ЗА	<u>51,34</u>	%
ПРОТИВ	—	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	%

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Поджаров В.В. кв. 1

По 3 вопросу:

ЗА	<u>51,34</u>	%
ПРОТИВ	—	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	—	%

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	57,84	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Ново-Лесная, д. 49.

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	-	%
ПРОТИВ	57,84	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ,ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	-	%
ПРОТИВ	57,84	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация

ЗА	57,84	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «Оникс»

По 6 вопросу:


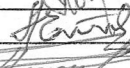
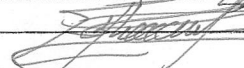
ЗА	57,84	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: расторгнуть договор управления с ООО «ЖЭУ №4» и заключить договор управления с ООО «Оникс», утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

	= Москаленко О.И. =
	= Гмельников А.В. =
	= Любимов В.В.