

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.Владимир, проспект. Строителей, д.21
(в заочной форме -23-30.04.2015 г.)

Инициатор собрания – собственник помещения Аляпушкин А.Е., кв. №3.

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 1904,6 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 53,70 кв.м. 2,82%
- доля собственников жилых помещений — 1788,40 кв.м. 93,90%
- доля собственников нежилых помещений (магазин) — 62,50 кв.м. 3,28%

Присутствовали (Приняли участие в заочном рассмотрении вопросов повестки дня и голосовании):

Собственники (их представители) жилых и нежилых помещений общей площадью 1116,52 кв.м., что составляет 58,61% долей голос от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома №21 по пр. Строителей..

В том числе:

- муниципальная доля помещений — кв.м. %
- доля собственников жилых помещений — 1116,52 кв.м. 58,61%
- доля собственников нежилых помещений (магазин) — кв.м. %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещения многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома;
3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъезде дома;
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г. Владимир, пр-кт Строителей, д. 21, кв. 5 ;
5. Выбор способа управления многоквартирным домом;

Результаты голосования:

По 1 вопросу: .

ЗА 100 %
ПРОТИВ 0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственника помещения многоквартирного дома Аляпушкина А.Е., собственника помещения кв. № 3

избрать секретарем общего собрания собственника помещения многоквартирного дома - Баисову М.М., собственника помещения кв. № 11

По 2 вопросу:

ЗА 100 %
ПРОТИВ 0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе:
председателя комиссии Шляхова В.И. кв. №4

секретаря комиссии Баисову М.М. кв. № 11

По 3 вопросу:

ЗА 100 %
ПРОТИВ 0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 %

Принято решение: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъезде дома.

По 4 вопросу:

ЗА 100 %
ПРОТИВ 0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 %

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу : г. Владимир, пр-кт Строителей, д. 21, кв. 3

По 5 вопросу:

Непосредственное управление:

ЗА 64 %
ПРОТИВ 17.9 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 18 %

Примечание : непосредственное управление может осуществляться в домах, с количеством квартир не более 16. В случае более 16 квартир – управление осуществляется управляющей организацией либо ТСЖ (в текущей версии Жилищного кодекса по состоянию на 01.04.2015 г.)

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив:

ЗА 13.9 %
ПРОТИВ 73,8 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 13,3 %

Управляющую организацию ООО «ОНИКС»

ЗА 77,8 %
ПРОТИВ 10,2 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 12 %

Принято решение: Выбрать способ управления - управление осуществлять управляющей организацией ООО «ОНИКС»

Председатель общего собрания _____

Аляпушкин А.Е.

Председатель счетной комиссии _____

Шляхов В.И.

Секретарь _____

Баисова М.М.