

Протокол № 1/3 от 03.06.2015

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме заочного голосования

по адресу: г.Владимир, пр-т Ленинский, д. 41

Инициатор собрания:

Ульшова Валентина Владимировна собственник жилого помещения квартира № 8

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 5929,40 кв.м.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 259,00 кв.м. 4,34%
- доля собственников жилых помещений — 4501,90 кв.м. 45,92%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — 1168,50 кв.м. 19,71%

Присутствовали:

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 3094,22 кв.м., что составляет 52,23% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 41 по пр-т Ленинский, в том числе муниципальная доля составляет — % голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — — кв.м. — %
- доля собственников жилых помещений — 3094,22 кв.м. 52,23%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — — кв.м. — %

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр-т Ленинский, д. 41 к.З.8
5. Выбор способа управления.
6. Заключение договора управления с ООО «ОНИКС», утверждение существенных условий договора.

Результаты голосования:

По 1 вопросу:

ЗА 52,23 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Ульшова ВВ кв. 8

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Кузнецова АА кв. 40

По 2 вопросу:

ЗА 52,23 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Артемьев СВ кв. 64

Стурова Н.А кв 52

Мешкова НА кв 17

По 3 вопросу:

ЗА 52,23 %
ПРОТИВ — %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	52,23	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, пр. м. Ленина, д. 41к38

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	1,37	%
ПРОТИВ	50,86	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

ТСЖ, ЖК или иной специализированный кооператив

ЗА	1,37	%
ПРОТИВ	50,86	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Управляющая организация ООО "ОНИКС"

ЗА	52,23	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: выбрать способ управления - управляющую организацию ООО «ОНИКС».

По 6 вопросу:

ЗА	52,23	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: заключить договор управления с ООО "ОНИКС" и утвердить существенные условия договора.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия общего собрания

<u>Сид</u>	<u>Михенова В В</u>
<u>М. М. М. М.</u>	<u>М. М. М. М.</u>
<u>Сид</u>	<u>М. М. М. М.</u>
<u>М. М. М.</u>	<u>Сидоров Н. А.</u>
<u>М. М. М.</u>	<u>М. М. М. М. М. М.</u>