

**АКТ**  
приема-передачи  
технической, бухгалтерской и иной документации  
на жилой дом № 25 по улице Стасова г. Владимира.

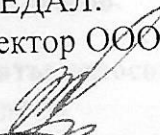
На основании протокола общего собрания от 01.07.2016 года составлен настоящий акт в том, что 01.07.2016 года ООО «Оникс», в лице директора Трофимовой Светланы Дмитриевны, действующего на основании Устава, передает техническую, бухгалтерскую и иную документацию Новоселовой Алевтине Юрьевне (собственник кв. 5).

Новоселова Алевтина Юрьевна принимает следующую техническую, бухгалтерскую и иную документацию на жилой дом №25 по улице Стасова г. Владимира:

1. Техническая документация на многоквартирный дом:
  - технический паспорт – 1 шт.
2. Бухгалтерская документация:
  - свидетельства о государственной регистрации права собственности – 8 шт.
  - ордера – 2 шт.
3. Иные документы:
  - карточки регистрационного учета граждан форма №17 – 14 шт.
  - карточки регистрационного учета граждан форма №16 – 9 шт.
  - архив форма №16,17 – 36 шт.

ПЕРЕДАЛ:

Директор ООО «Оникс»

  
С.Д. Трофимова



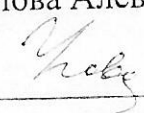
И. бухгалтер ООО «Оникс»

Е.А. Прудентова

2016г.

ПРИНЯЛ:

Новоселова Алевтина Юрьевна

  
Паспорт серии 1704 №424013  
выдан Ленинским РОВД  
г. Владимира, 02.04.2004г.

Протокол № 4 от 01.07.2016

очно-заочного голосования собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Владимир, ул. Стасова, д.25

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома **277,50 кв.м.**

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 31,00 кв.м. 11,17%
- доля собственников жилых помещений — 246,50 кв.м. 88,83%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — \_\_\_---\_\_\_ кв.м. \_\_\_---\_\_\_%

**Присутствовали:**

Собственники жилых помещений общей площадью 150,05 кв.м., что составляет 54,07% долей голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома №25 по ул. Стасова г.Владимира, в том числе муниципальная доля составляет 11,17% голосов.

В том числе:

- муниципальная доля помещений — 31,00 кв.м. 11,17%
- доля собственников жилых помещений — 119,05 кв.м. 42,90%
- доля собственников нежилых помещений (офисы) — \_\_\_---\_\_\_ кв.м. \_\_\_---\_\_\_%

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов.
5. Выбор способа управления.
6. Избрание председателя совета дома.
7. Наделение председателя совета дома полномочиями на право подписания уведомления о расторжении договора управления МКД с ООО "ОНИКС" от лица собственников.
8. Назначение ответственного лица за хранения технической документации и заключения договоров.

**Результаты голосования:**

По 1 вопросу:

ЗА 100 %  
ПРОТИВ - %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Новоселову АЮ кв. 5  
избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Журикова АВ кв. 6

По 2 вопросу:

ЗА 100 %  
ПРОТИВ - %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Новоселову АЮ кв. 5

По 3 вопросу:

ЗА 100 %  
ПРОТИВ - %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Принято решение: утвердить порядок уведомлений собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах дома.

По 4 вопросу:

ЗА	100	%
ПРОТИВ		%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		%

Принято решение: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов по адресу: г.Владимир, ул. Стасова, д.25 кв. 5.

По 5 вопросу:

Непосредственное управление

ЗА	79,34	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	20,66	%

ТСН

ЗА	-	%
ПРОТИВ	79,34	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	20,66	%

Управляющая организация

ЗА	-	%
ПРОТИВ	79,34	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	20,66	%

Принято решение: выбрать способ управления - непосредственное управление

По 6 вопросу:

ЗА	100	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	%

Принято решение: избрать председателем совета дома собственника кв. 5  
Новоселову Светлану Юрьевну

По 7 вопросу:

ЗА	79,34	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	20,66	%

Принято решение: наделить председателя совета дома полномочиями на право подписания уведомления о расторжении договора управления МКД с ООО "ОНИКС" от лица собственников с 30.06.2016.

По 8 вопросу:

ЗА	79,34	%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	20,66	%

Принято решение: передать Новоселовой АНО техническую документацию на дом №25 по ул. Стасова г.Владимира в срок до 30.06.2016 г.

Назначить Новоселову АНО ответственного за хранение технической документации, заключение договора на оказание услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества с собственником Новоселов АНО кв № 5 по ул. Стасова, д.25 г.Владимира и заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия общего собрания

✓	<u>Новоселов</u>	<u>Новоселова АНО</u>
	<u>Курдюков</u>	<u>Курдюков СВ</u>
✓	<u>Новоселов</u>	<u>Новоселова АНО</u>